

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**דו"חות כספיים**

**לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**

## בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)

### דו"חות כספיים ליום 31 בדצמבר 2019

#### עמוד

#### תוכן העניינים

1	דין וחשבון המבקרים
2	מאזן ליום 31 בדצמבר 2019
3	דו"ח הכנסות והוצאות לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019
4	דו"ח על השינויים בנכסים נטו לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019
5-6	דו"ח על תזרים המזומנים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019
7-9	באורים לדו"חות הכספיים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019

---

- 1 -

**דין וחשבון המבקרים****לחברי האסיפה הכללית של בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

ביקרנו את המאזנים המצורפים של בית כנסת עמק רפאים (ע"ר) (להלן - העמותה) לימים 31 בדצמבר 2019 ו-2018, את הדוחות על הפעילויות והדוחות על השינויים בנכסים נטו לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דו"חות כספיים אלה הינם באחריות הוועד המנהל וההנהלה של העמותה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דו"חות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדו"חות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדו"חות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הוועד וההנהלה של העמותה וכן הערכת נאותות ההצגה בדו"חות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, פרט לאי - הכללת המידע הנזכר בפסקה הקודמת, הדו"חות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבה הכספי של העמותה לימים 31 בדצמבר 2019 ו-2018, את תוצאות פעולותיה ואת השינויים בנכסים נטו שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP).

**אלן יריחובר**  
רואה חשבון

**ב' מנחם אב התש"פ**  
23 יולי 2020

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**מאזן לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>באור</u>	
			<b>נכסים</b>
			<b>רכוש שוטף</b>
474,535	348,203	4	מזומנים בבנקים ובקופות
14,785	3,500	5	חייבים ויתרות חובה
<u>489,320</u>	<u>351,703</u>		
			<b>רכוש קבוע</b>
1,139,062	1,229,452	6	מבנה
14,409	12,371	6	ריהוט וציוד
31,485	30,218	6	מזגנים
<u>1,184,956</u>	<u>1,272,041</u>		
<u>1,674,276</u>	<u>1,623,744</u>		<b>סה"כ נכסים</b>
			<b>התחייבויות והון</b>
			<b>התחייבויות שוטפות</b>
11,629	16,996	7	זכאים ויתרות זכות
<u>11,629</u>	<u>16,996</u>		
			<b>התחייבויות לזמן ארוך</b>
8,177	6,199	8	עתודה לפיצויים נטו
<u>8,177</u>	<u>6,199</u>		
			<b>נכסים נטו</b>
478,332	546,464		נכסים שלא קיימת לגביהם הגבלה לשימוש לפעילויות
1,176,138	1,054,085		נכסים שלא קיימת לגביהם הגבלה ששימשו לרכוש הקבוע
<u>1,654,470</u>	<u>1,600,549</u>		
<u>1,674,277</u>	<u>1,623,744</u>		<b>סה"כ התחייבויות והון</b>

<u>חבר ועד</u>		<u>יו"ר העמותה</u>	
_____	שם:	_____	שם:
_____	חתימה:	_____	חתימה:

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**דו"ח על הפעילויות לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>באור</u>	
		<b>9</b>	<b>הכנסות</b>
26,080	23,520		דמי חבר
194,389	184,624		תרומות
195,475	249,377		קרן צדקה
0	43,720		פעילויות
<b>415,943</b>	<b>501,241</b>		<b>סה"כ הכנסות</b>
			<b>הוצאות</b>
(35,696)	(78,193)	<b>11</b>	פעילויות
(17,117)	(19,329)	<b>12</b>	שכר עבודה ונלוות
(184,871)	(247,687)		תמיכות מקרן הצדקה
<b>178,259</b>	<b>156,032</b>		<b>הכנסות נטו מפעילויות</b>
(82,656)	(81,034)	<b>13</b>	הנהלה וכלליות
(115,828)	(122,053)		פחת
<b>(20,225)</b>	<b>(47,055)</b>		<b>עודף / (גרעון) לפני מימון</b>
(619)	(6,866)	<b>14</b>	מימון נטו
<b>(20,843)</b>	<b>(53,921)</b>		<b>עודף / (גרעון) נטו השנה</b>
1,675,314	1,654,470		עודף / (גרעון) מועבר
<b>1,654,470</b>	<b>1,600,549</b>		<b>עודף / (גרעון) נטו השנה</b>

הבאורים המצורפים לדו"חות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**דוח על השינויים בנכסים נטו לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**

(בשקלים חדשים)

סה"כ	נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה			
	נכסים שיועדו לקרן הצדקה	ששימשו לרכוש קבוע	ששימשו לפעילויות	
1,669,042	0	1,404,403	264,639	<b>יתרה ל-31 בדצמבר 2016</b>
6,271	0	0	6,271	עודף/גרעון) לשנת 2017 (ראה עמוד 3)
0	0	(127,473)	127,473	פחת לשנת 2017
0	0	15,036	(15,036)	שימוש בסכומים שיועדו ליעודם
1,675,313	0	1,291,966	383,347	<b>יתרה ל-31 בדצמבר 2017</b>
(20,843)	0	0	(20,843)	עודף/גרעון) לשנת 2018 (ראה עמוד 3)
0	0	(115,828)	115,828	פחת לשנת 2018
1,654,470	0	1,176,138	478,332	<b>יתרה ל-31 בדצמבר 2018</b>
(53,921)	0	0	(53,921)	עודף/גרעון) לשנת 2019 (ראה עמוד 3)
0	0	(122,053)	122,053	פחת לשנת 2019
1,600,549	0	1,054,085	546,464	<b>יתרה ל-31 בדצמבר 2019</b>

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**דו"ח על תזרים המזומנים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
		<b>תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:</b>
(20,843)	(53,921)	עודף/גרעון) לתקופה
105,712	114,157	התאמות הדרושות להצגת המזומנים מפעילות שוטפת, נספח א':
<u>84,869</u>	<u>60,236</u>	<b>מזומנים נטו ששימשו לפעילות שוטפת</b>
		<b>תזרימי מזומנים מפעילות השקעה:</b>
(8,817)	(201,533)	השקעה בבניין בית הכנסת
0	(7,605)	רכישות רכוש קבוע
<u>(8,817)</u>	<u>(7,605)</u>	<b>מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה</b>
		<b>תזרימי מזומנים מפעילות מימון:</b>
<u>0</u>	<u>0</u>	מזומנים נטו שנבעו מפעילות מימון
<u>65,481</u>	<u>(126,332)</u>	<b>עליה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים</b>
409,055	474,535	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה</b>
474,535	348,203	<b>יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתום השנה</b>

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**דו"ח על תזרים המזומנים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

התאמות הדרושות להצגת מזומנים מפעילות שוטפת, נספח א':

<b><u>2018</u></b>	<b><u>2019</u></b>	
		<b><u>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:</u></b>
115,828	122,053	פחת
		<b><u>שינויים בסעיפי רכוש ההתחייבויות:</u></b>
(467)	(1,978)	ירידה (עליה) בעודף עתודה על יעודה לפיצויים
5,285	(11,285)	ירידה (עליה) בחייבים שונים ויתרות חובה
(14,934)	5,367	עליה (ירידה) בזכאים שונים
<b><u>105,712</u></b>	<b><u>114,157</u></b>	<b>סך הכל התאמות</b>



## בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)

### באורים לדו"חות הכספיים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019 (בשקלים חדשים)

#### באור 1 - המבנה החוקי

- א. עמותת בית כנסת עמק רפאים (ע"ר) הוקמה ונרשמה כעמותה לפי חוק העמותות - 1980 ביום 30 במאי 1983 (מס' עמותה 580055036)
- ב. העמותה הוכרה על ידי נציבות מס הכנסה כ"מוסד ציבורי" לפי פקודת מס הכנסה. העמותה נרשמה אצל שלטונות המס כמוסד ללא כוונת רווח (מלכ"ר). הכנסות הקהילה פטורות ממס הכנסה.
- ג. המטרות העקרויות של העמותה כוללות הקמה, ניהול והפעלת בית כנסת. כמו כן, ניהול קרן צדקה עבור תמיכה לנזקקים.

#### באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

- הדו"חות הכספיים של העמותה ערוכים בהתאם לכללים שנקבעו בגילוי דעת מס' 69 של לשכת רואי חשבון בישראל ותקן 5 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות.
- להלן עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדו"חות הכספיים:-
- א. חשבונות העמותה מתנהלים לפי בסיס שיטת הצבירה.
- ב. הדו"חות הכספיים נערכים על בסיס המוסכמה של העלות היסטורית, ללא מתן ביטוי לשינויים שחלו בכוח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי.
- ג. השקעות לזמן קצר מוצגות לפי שווי השוק ליום המאזן בהתאם להנחיות גילוי הדעת של לשכת רואי חשבון בישראל. שינוי ערך ההשקעות נכלל בדו"ח הכנסות והוצאות.
- ד. הרכוש הקבוע מוצג לפי העלות בניכוי פחת לפי שיטת הפחת השווה בשיעורים שנתיים, אשר נקבעו על פי תקופת השימוש המשוערת בנכסים:
- |                    |   |     |
|--------------------|---|-----|
| בית הכנסת          | - | 4%  |
| ריהוט              | - | 6%  |
| מזגנים וציוד חשמ"ל | - | 15% |

#### באור 3 - ייעודה לבניה

- בעקבות גידול במספר חברי הקהילה, ההנהלה מחפשת שטח נוסף על מנת להרחיב את פעילויותיה. ובכן, הוחלט לייעד 160,000 ש"ח מעודפי העמותה לטובת רכישת הנכס.

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**באורים לדו"חות הכספיים לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

**באור 4 - מזומנים בבנקים ובקופות**

2018	2019	
422,016	293,839	חשבון פעילות שוטפת - ש"ח
52,520	54,364	חשבון קרן הצדקה - ש"ח
<b>474,535</b>	<b>348,203</b>	

**באור 5 - חייבים ויתרות חובה**

2018	2019	
3,000	3,500	מקדמה - אירוח חברי הקהילה
11,785	0	הוצאות מראש
<b>14,785</b>	<b>3,500</b>	

**באור 6 - רכוש קבוע**

סה"כ	מזגנים	ריהוט וציוד	מבנה	עלות
2,980,733	56,398	255,507	2,668,828	עלות לתחילת השנה
209,138	7,605	0	201,533	תוספות
(221,521)	0	(221,521)	0	גריעות
<b>2,968,350</b>	<b>64,003</b>	<b>33,986</b>	<b>2,870,361</b>	יתרה לסוף השנה
1,795,777	24,913	241,098	1,529,766	עלות לתחילת השנה
122,053	8,872	2,038	111,143	תוספות
(221,521)	0	(221,521)	0	גריעות
<b>1,696,309</b>	<b>33,785</b>	<b>21,615</b>	<b>1,640,909</b>	יתרה לסוף השנה
1,272,041	30,218	12,371	1,229,452	עלות מופחתת לסוף השנה
<b>1,184,956</b>	<b>31,485</b>	<b>14,409</b>	<b>1,139,062</b>	עלות מופחתת לתחילת השנה

**באור 7 - זכאים ויתרות זכות**

2018	2019	
1,400	1,200	עובדים
401	360	מוסדות בגין עובדים
8,500	8,500	הוצאות לשלם
1,328	6,936	שיקים לפירעון
<b>11,629</b>	<b>16,996</b>	

**באור 8 - התחייבות בשל יחסי עובד - מעביד**

31.12.18	31.12.19	
15,451	14,882	- עתודה לפיצויים*
7,274	8,682	- יעודה לפיצויים**
<b>8,177</b>	<b>6,199</b>	עתודה לפיצויים, נטו

\* העתודה לפיצויים מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן.  
\*\* היעודה מופקדת בקופת הפיצויים המרכזית וכוללת רווחים שנצברו עד לתאריך המאזן. הכספים שהופקדו ניתנים למשיכה אך ורק לאחר שימולאו ההתחייבויות על-פי חוק פיצויי פיטורין או הסכמי עבודה.

**בית כנסת עמק רפאים (ע"ר)**

**באורים לדו"חות הכספיים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2019**  
(בשקלים חדשים)

**באור 9 - תרומות שהתקבלו בסכום שנתי העולה על 20 אלפי ש"ח**

העמותה קיבלה תרומות בסכום העולה על 20,000 ₪ בשנת הדו"ח כמפורט להלן:  
שם התורם: הסוכנות היהודית ע"ש יעקב שור  
סכום: 50,762

**באור 10 - תרומות שהתקבלו מיישות מדינית זרה**

העמותה לא קיבלה בשנת הדו"ח תרומות מיישות מדינית זרה

**באור 11 - הוצאות מפעילויות**

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
30,348	71,634	שמחות ופעילות קהילתית
1,800	3,000	קריאה בתורה
3,548	3,559	ספרי קודש וסידורים
<u>35,696</u>	<u>78,193</u>	

**באור 12 - שכר עבודה ונלוות**

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
12,753	18,392	שכר עבודה
4,364	936	נלוות לשכר
<u>17,117</u>	<u>19,329</u>	

**באור 13 - הוצאות הנהלה וכלליות**

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
53,801	58,791	אחזקה ותפעול
11,351	10,641	ביטוחים
7,794	2,729	משרדיות
6,815	7,556	שירותים מקצועיים
2,895	1,318	אגרות ומיסים
<u>82,656</u>	<u>81,034</u>	

**באור 14 - הוצאות מימון**

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
1,177	6,727	עמלות לתאגידים בנקאיים
(558)	140	הפרשי שער
<u>619</u>	<u>6,866</u>	